|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к распоряжению заместителя  Главы Администрации Северодвинска  по городскому хозяйству  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_ |

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ**

**НА 49 ЛЕТ**

1. Плата за публичный сервитут рассчитывается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации по формуле:

Пл=S х УПКС х 0,01% х Квр, где:

Пл – плата за публичный сервитут (руб.);

S – площадь земельного участка и (или) земель (кв. м);

Упкс – удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка/средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу (руб./кв. м);

0,01 % кадастровой стоимости земельного участка и (или) земель;

Квр – временной коэффициент.

2. Размер платы за публичный сервитут:

в отношении земель 29:28:107054 площадью 68 кв. м составит:

***68 х 100,48 х 0,01% х 49 = 33,48 руб. (НДС сверху);***

*(Тридцать три рубля 48 коп.)*

в отношении земель 29:28:102004 площадью 37 кв. м составит:

***37 х 100,48 х 0,01% х 49 = 18,22 руб. (НДС сверху);***

*(Восемнадцать рублей 22 коп.)*

в отношении земель 29:28:102017 площадью 375 кв. м составит:

***375 х 100,48 х 0,01% х 49 = 184,63 руб. (НДС сверху);***

*(Сто восемьдесят четыре рубля 63 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:000000:3011 площадью 909 кв. м составит:

***909 х 156,35 х 0,01% х 49 = 696,40 руб. (без НДС);***

*(Шестьсот девяносто шесть рублей 40 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:000000:6375 площадью 56 кв. м составит:

***56 х 156,35 х 0,01% х 49 = 42,90 руб. (без НДС);***

*(Сорок два рубля 90 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:000000:6417 площадью 125 кв. м составит:

***125 х 156,35 х 0,01% х 49 = 95,76 руб. (без НДС);***

*(Девяносто пять рублей 76 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:102002:163 площадью 4 кв. м составит:

***4 х 156,35 х 0,01% х 49 = 3,06 руб. (НДС сверху);***

*(Три рубля 06 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:102004:173 площадью 266 кв. м составит:

***266 х 156,35 х 0,01% х 49 = 203,79 руб. (НДС сверху).***

*(Двести три рубля 79 коп.)*

3. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится без НДС обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута путем перечисления на следующие реквизиты:

***Получатель: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243ИЧЧУ80), ИНН 2902026995, КПП 290201001, Номер счета: 03100643000000012400, Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, ЕКС: 40102810045370000016, БИК: 011117401Код ОКТМО: 11503000, КБК 163 111 05312 14 0000 120 Назначение платежа «Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления муниципальных округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов».***

Согласно пункту 9 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в случае досрочного прекращения публичного сервитута внесенная за него плата не подлежит возврату, за исключением случаев, предусмотренных соглашением об осуществлении публичного сервитута.

Данный расчет подготовлен без учета НДС. НДС уплачивается правообладателем публичного сервитута в соответствии с пунктом 3 статьи 161 части II Налогового кодекса Российской Федерации.