|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к распоряжению заместителя  Главы Администрации Северодвинска  по городскому хозяйству  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_ |

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ**

**НА 49 ЛЕТ**

1. Плата за публичный сервитут рассчитывается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации по формуле:

Пл=S х УПКС х 0,01% х Квр, где:

Пл – плата за публичный сервитут (руб.);

S – площадь земельного участка и (или) земель (кв. м);

Упкс – удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка/средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу (руб./кв. м);

0,01 % кадастровой стоимости земельного участка и (или) земель;

Квр – временной коэффициент.

2. Размер платы за публичный сервитут:

в отношении земель 29:28:103075 площадью 839 кв. м составит:

***839 х 100,48 х 0,01% х 49 = 413,08 руб. (НДС сверху);***

*(Четыреста тринадцать рублей 08 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:113 площадью 115 кв. м составит:

***115 х 290,88 х 0,01% х 49 = 163,93 руб. (НДС сверху);***

*(Сто шестьдесят три рубля 93 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:14 площадью 4 кв. м составит:

***4 х 486,33 х 0,01% х 49 = 9,53 руб. (НДС сверху);***

*(Девять рублей 53 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:3515 площадью 110 кв. м составит:

***110 х 1518,93 х 0,01% х 49 = 818,70 руб. (НДС сверху);***

*(Восемьсот восемнадцать рублей 70 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:3638 площадью 246 кв. м составит:

***246 х 977,34 х 0,01% х 49 = 1178,09 руб. (НДС сверху);***

*(Тысяча сто семьдесят восемь рублей 09 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:3639 площадью 138 кв. м составит:

***138 х 385,74 х 0,01% х 49 = 260,84 руб. (НДС сверху);***

*(Двести шестьдесят рублей 84 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:3682 площадью 70 кв. м составит:

***70 х 156,35 х 0,01% х 49 = 53,63 руб. (без НДС);***

*(Пятьдесят три рубля 63 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:4637 площадью 22 кв. м составит:

***22 х 156,35 х 0,01% х 49 = 16,85 руб. (НДС сверху);***

*(Шестнадцать рублей 85 коп.)*

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:86 площадью 185 кв. м составит:

***185 х 1985,96 х 0,01% х 49 = 1800,27 руб. (НДС сверху).***

*(Тысяча восемьсот рублей 27 коп.)*

3. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится без НДС обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута путем перечисления на следующие реквизиты:

***Получатель: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243ИЧЧУ80), ИНН 2902026995, КПП 290201001, Номер счета: 03100643000000012400, Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, ЕКС: 40102810045370000016, БИК: 011117401Код ОКТМО: 11503000, КБК 163 111 05312 14 0000 120 Назначение платежа «Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления муниципальных округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов».***

Согласно пункту 9 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в случае досрочного прекращения публичного сервитута внесенная за него плата не подлежит возврату, за исключением случаев, предусмотренных соглашением об осуществлении публичного сервитута.

Данный расчет подготовлен без учета НДС. НДС уплачивается правообладателем публичного сервитута в соответствии с пунктом 3 статьи 161 части II Налогового кодекса Российской Федерации.