



Муниципальный округ Архангельской области «Город Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.05.2025 № 927-пз
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Архангельская сетевая компания» от 04.04.2025 вх. № 04-06-01/1860, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу общества с ограниченной ответственностью «Архангельская сетевая компания» (ОГРН: 1192901001655, ИНН: 2901295280) публичный сервитут общей площадью 3544 кв. м с целью строительства для технологического присоединения абонента к электрическим сетям и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Кабельная линия КЛ-10 кВ от ТП-1383 до ТП-1391; трансформаторная подстанция ТП-1391 РТП2х1000/10/0,4; кабельная линия КЛ-0,4 кВ от ТП-1391 до ВРУ-0,4 кВ МКД» в отношении земель кадастрового квартала 29:28:103075 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103075:113 (местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, д. 48А, примерно в 55 м по направлению на север);

29:28:103075:14 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, в районе ул. Карла Маркса, 48);

29:28:103075:1966 (местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, 48, примерно в 110 м по направлению на запад);

29:28:103075:1967 (обл. Архангельская, г. Северодвинск, Архангельское шоссе, дом 116);

29:28:103075:1998 (местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Арктическая, д. 2В, примерно в 100 м по направлению на юго-запад);

29:28:103075:1999 (местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Арктическая, д. 2В, примерно в 210 м по направлению на юго-запад);

29:28:103075:2000 (местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Арктическая, д. 2В, примерно в 100 м по направлению на запад);

29:28:103075:2935 (Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса);

29:28:103075:3392 (местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Карла Маркса, дом 48А);

29:28:103075:3395 (Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, шоссе Архангельское, земельный участок 118);

29:28:103075:3396 (Архангельская область, г. Северодвинск);

29:28:103075:3406 (Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса);

29:28:103075:3407 (Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Карла-Маркса);

29:28:103075:3515 (Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Арктическая, дом 2В, примерно в 233 метрах по направлению на юго-запад от ориентира);

29:28:103075:3638 (Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, улица Карла Маркса);

29:28:103075:3639 (Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, улица Карла Маркса);

29:28:103075:3682 (Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, ул. Крымская);

29:28:103075:4614 (Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса);

29:28:103075:4637 (Российская Федерация, Архангельская область, город Северодвинск, улица Карла Маркса);

29:28:103075:85 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 115 м. от ориентира по направлению на юго-

запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Арктическая, дом 2В);

29:28:103075:86 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 125 м. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Арктическая, дом 2А);

29:28:103075:95 (местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Карла Маркса, дом 48, примерно в 60 метрах по направлению на северо-запад).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 523/2025).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – не более трех месяцев. Капитальный ремонт объекта проводится с предварительным уведомлением правообладателей земельных участков (собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков) один раз в двенадцать лет, сроком не более трех месяцев.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к объектам электросетевого хозяйства ООО «АСК» от 26.12.2023 № 274_12/23.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Плата за публичный сервитут в отношении земель и частей земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется согласно приложению 2.

8. В отношении земель и частей земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом

разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

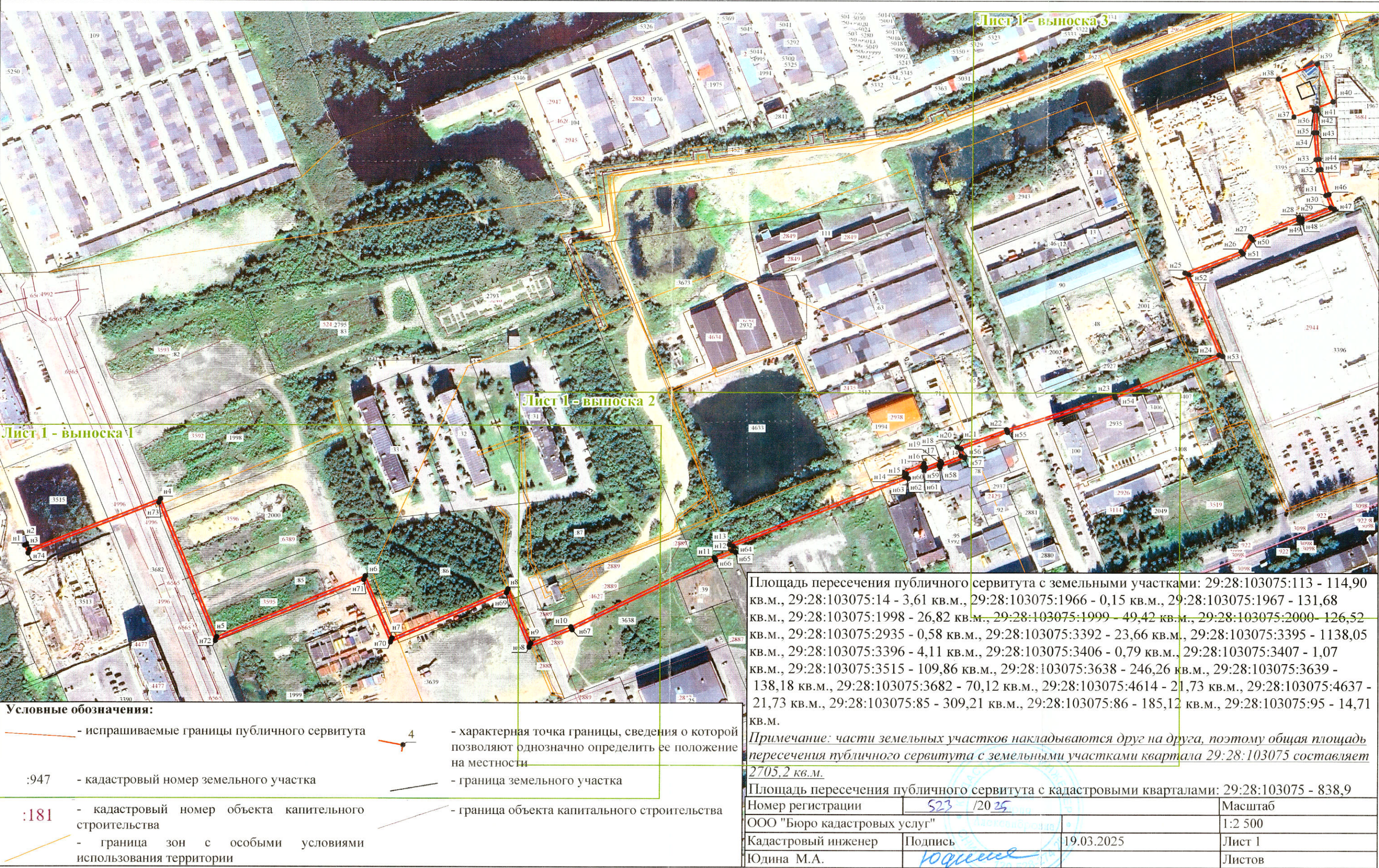
11. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



А.П. Латышев



Приложение к распоряжению ЗРАС
по городскому хозяйству
от 07.05.2025 № 928-рз

Лист 1 - выноска 1



Условные обозначения:

- | | | | |
|---|--|--|---|
|  | - испрашиваемые границы публичного сервитута |  | - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| :947 | - кадастровый номер земельного участка |  | - граница земельного участка |
| :181 | - кадастровый номер объекта капитального строительства |  | - граница объекта капитального строительства |
|  | - граница зон с особыми условиями использования территории | | |

Номер регистрации	523 / 20 25	Масштаб
ООО "Бюро кадастровых услуг"		1:1 200
Кадастровый инженер	Подпись	19.03.2025
Юдина М.А.	Юдина	Лист 1
		Листов

Приложение к распоряжению ЗРАС
по дорожному хозяйству
от 04.05.2025 № 927-рз

Лист 1 - выноска 2



	- испрашиваемые границы публичного сервитута		- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
:947	- кадастровый номер земельного участка		- граница земельного участка
:181	- кадастровый номер объекта капитального строительства		- граница объекта капитального строительства
	- граница зон с особыми условиями использования территории		

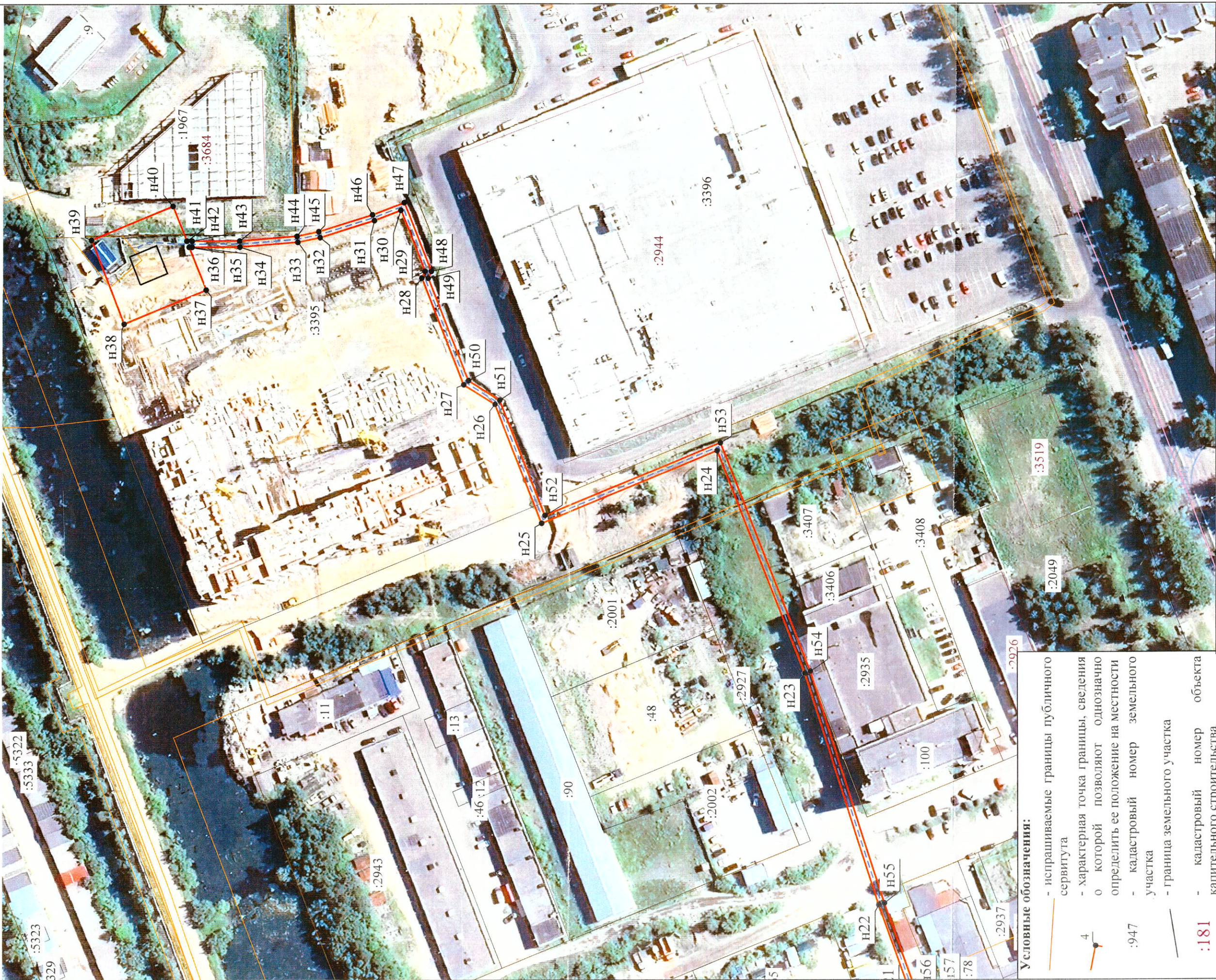
Номер регистрации	523 / 20 25	Масштаб
ООО "Бюро кадастровых услуг"		1:1 200
Кадастровый инженер	Подпись	19.03.2025
Юлина М.А.	Юлина М.А.	Лист 1
		Листов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута с целью строительства для технологического присоединения абонента к электрическим сетям и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Кабельная линия КЛ-10 кВ от ТП-1383 до ТП-1391; трансформаторная подстанция ТП-1391 РТП2х1000/10/0,4; кабельная линия КЛ-0,4 кВ от ТП-1391 до ВРУ-0,4 кВ МКД» на землях кадастрового плана территории кадастрового квартала 29:28:103075.

Применение к распоряжению
ЗПС по адресу
документ от 05.2025 № 327-р/з

Адрес (местоположение) публичного сервитута: примерно в 239 метрах по направлению на юго-запад от ориентира по адресу Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Арктическая дом 2В, ЗУ 29:28:103075:3513 и Архангельское ш., земельный участок 29:28:103075:3395

Лист 1 - выноска 3



- Условные обозначения:
- испрашиваемые границы публичного сервитута
 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - кадастровый номер земельного участка
 - граница земельного участка
 - кадастровый номер объекта капитального строительства
 - граница объекта капитального строительства
 - граница зон с особыми условиями использования территории
- 4
- :947
- :181

Номер регистрации	523/2025	Масштаб
ООО "Бюро кадастровых услуг"		1:1 200
Кадастровый инженер	Подпись Юдина	Лист 1
Юдина М.А.		Листов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут с целью строительства для технологического присоединения абонента к электрическим сетям и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Кабельная линия КЛ-10 кВ от ТП-1383 до ТП-1391; трансформаторная подстанция ТП-1391 РТП2х1000/10/0,4; кабельная линия КЛ-0,4 кВ от ТП-1391 до ВРУ-0,4 кВ МКД»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Архангельская область, Город Северодвинск м.о., Северодвинск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3 544 м² ± 21 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут с целью строительства для технологического присоединения абонента к электрическим сетям и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Кабельная линия КЛ-10 кВ от ТП-1383 до ТП-1391; трансформаторная подстанция ТП-1391 РТП2х1000/10/0,4; кабельная линия КЛ-0,4 кВ от ТП-1391 до ВРУ-0,4 кВ МКД» Земельные участки, образующие зону или территорию: 29:28:103075:113; 29:28:103075:14; 29:28:103075:1966; 29:28:103075:1967; 29:28:103075:1998; 29:28:103075:1999; 29:28:103075:2000; 29:28:103075:2935; 29:28:103075:3392; 29:28:103075:3395; 29:28:103075:3396; 29:28:103075:3406; 29:28:103075:3407; 29:28:103075:3515; 29:28:103075:3638; 29:28:103075:3639; 29:28:103075:3682; 29:28:103075:4614; 29:28:103075:4637; 29:28:103075:85; 29:28:103075:86; 29:28:103075:95

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат 29.2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	651 972,33	2 482 707,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н2	651 973,09	2 482 709,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н3	651 969,17	2 482 711,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н4	652 006,33	2 482 803,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н5	651 905,32	2 482 844,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н6	651 950,03	2 482 949,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н7	651 904,54	2 482 968,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н8	651 940,77	2 483 050,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н9	651 900,96	2 483 067,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н10	651 913,03	2 483 095,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н11	651 963,85	2 483 197,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н12	651 968,92	2 483 209,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н13	651 973,49	2 483 208,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н14	652 023,39	2 483 332,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н15	652 026,76	2 483 330,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н16	652 033,20	2 483 346,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н17	652 030,28	2 483 347,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н18	652 034,73	2 483 358,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н19	652 033,18	2 483 359,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н20	652 038,62	2 483 372,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н21	652 045,07	2 483 370,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н22	652 057,87	2 483 404,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н23	652 083,20	2 483 481,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н24	652 112,88	2 483 555,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н25	652 172,73	2 483 531,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н26	652 188,57	2 483 570,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н27	652 199,25	2 483 577,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н28	652 213,56	2 483 612,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н29	652 212,50	2 483 615,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н30	652 220,67	2 483 635,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н31	652 229,62	2 483 632,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н32	652 248,18	2 483 626,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н33	652 255,82	2 483 624,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н34	652 275,54	2 483 623,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н35	652 291,73	2 483 623,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н36	652 292,71	2 483 623,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н37	652 286,97	2 483 608,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н38	652 314,79	2 483 597,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н39	652 326,01	2 483 625,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н40	652 298,18	2 483 636,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н41	652 293,52	2 483 625,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н42	652 291,73	2 483 625,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н43	652 275,62	2 483 625,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н44	652 256,10	2 483 626,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н45	652 248,67	2 483 628,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н46	652 230,26	2 483 633,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н47	652 219,55	2 483 637,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н48	652 210,32	2 483 615,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н49	652 211,38	2 483 612,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н50	652 197,64	2 483 578,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н51	652 186,96	2 483 572,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н52	652 171,62	2 483 534,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н53	652 111,77	2 483 558,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н54	652 081,32	2 483 482,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н55	652 055,99	2 483 405,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н56	652 043,89	2 483 372,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н57	652 037,49	2 483 375,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н58	652 030,58	2 483 357,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н59	652 032,11	2 483 357,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н60	652 027,67	2 483 346,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н61	652 030,58	2 483 345,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н62	652 025,67	2 483 333,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н63	652 022,28	2 483 334,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н64	651 972,38	2 483 210,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н65	651 967,81	2 483 212,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н66	651 962,03	2 483 198,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н67	651 911,21	2 483 096,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н68	651 898,33	2 483 065,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н69	651 938,11	2 483 049,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н70	651 901,89	2 482 967,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н71	651 947,41	2 482 948,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н72	651 902,68	2 482 843,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н73	652 003,73	2 482 802,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н74	651 966,57	2 482 710,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н1	651 972,33	2 482 707,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат	29.2
----------------------	------

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Приложение 2
к распоряжению заместителя
Главы Администрации
Северодвинска
по городскому хозяйству
от 07.05.2025 № 927-пг

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ НА 49 ЛЕТ

1. Плата за публичный сервитут рассчитывается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации по формуле:

$Пл = S \times УПКС \times 0,01\% \times Квр$, где:

Пл – плата за публичный сервитут (руб.);

S – площадь земельного участка и (или) земель (кв. м);

Упкс – удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка/средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу (руб./кв. м);

0,01 % кадастровой стоимости земельного участка и (или) земель;

Квр – временной коэффициент.

2. Размер платы за публичный сервитут:

в отношении земель 29:28:103075 площадью 839 кв. м составит:

$839 \times 100,48 \times 0,01\% \times 49 = 413,08$ руб. (НДС сверху);

(Четыреста тринадцать рублей 08 коп.)

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:113 площадью 115 кв. м составит:

$115 \times 290,88 \times 0,01\% \times 49 = 163,93$ руб. (НДС сверху);

(Сто шестьдесят три рубля 93 коп.)

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:14 площадью 4 кв. м составит:

$4 \times 486,33 \times 0,01\% \times 49 = 9,53$ руб. (НДС сверху);

(Девять рублей 53 коп.)

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:3515 площадью 110 кв. м составит:

$110 \times 1518,93 \times 0,01\% \times 49 = 818,70$ руб. (НДС сверху);

(Восемьсот восемнадцать рублей 70 коп.)

в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:3638 площадью 246 кв. м составит:

$246 \times 977,34 \times 0,01\% \times 49 = 1178,09$ руб. (НДС сверху);

(Тысяча сто семьдесят восемь рублей 09 коп.)

В отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:3639 площадью 138 кв. м составит:

$$138 \times 385,74 \times 0,01\% \times 49 = 260,84 \text{ руб. (НДС сверху);}$$

(Двести шестьдесят рублей 84 коп.)

В отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:3682 площадью 70 кв. м составит:

$$70 \times 156,35 \times 0,01\% \times 49 = 53,63 \text{ руб. (без НДС);}$$

(Пятьдесят три рубля 63 коп.)

В отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:4637 площадью 22 кв. м составит:

$$22 \times 156,35 \times 0,01\% \times 49 = 16,85 \text{ руб. (НДС сверху);}$$

(Шестнадцать рублей 85 коп.)

В отношении земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:86 площадью 185 кв. м составит:

$$185 \times 1985,96 \times 0,01\% \times 49 = 1800,27 \text{ руб. (НДС сверху).}$$

(Тысяча восемьсот рублей 27 коп.)

3. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится без НДС обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута путем перечисления на следующие реквизиты:

Получатель: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243ИЧЧУ80), ИНН 2902026995, КПП 290201001, Номер счета: 031006430000000012400, Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, ЕКС: 40102810045370000016, БИК: 011117401 Код ОКТМО: 11503000, КБК 163 111 05312 14 0000 120 Назначение платежа «Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления муниципальных округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов».

Согласно пункту 9 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в случае досрочного прекращения публичного сервитута внесенная за него плата не подлежит возврату, за исключением случаев, предусмотренных соглашением об осуществлении публичного сервитута.

Данный расчет подготовлен без учета НДС. НДС уплачивается правообладателем публичного сервитута в соответствии с пунктом 3 статьи 161 части II Налогового кодекса Российской Федерации.