



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.06.2024 № 918-рз.....
г. Северодвинск Архангельской области

**О внесении изменения в распоряжение
заместителя Главы Администрации
Северодвинска по городскому
хозяйству от 15.12.2023 № 1549-рз**

В целях уточнения порядка расчета платы за публичный сервитут:

1. Внести в распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 15.12.2023 № 1549-рз «Об установлении публичного сервитута» изменение, изложив приложение 2 в прилагаемой редакции.
2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



А.П. Латышев

Приложение 2
к распоряжению заместителя
Главы Администрации
Северодвинска
по городскому хозяйству
от 15.12.2023 № 1549-рз
(в редакции от 05.06.2024 № 98-рз)

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ НА 49 ЛЕТ

1. Плата за публичный сервитут рассчитывается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации по формуле:

$\text{Пл} = S \times \text{УПКС} \times 0,01\% \times \text{Квр}$, где:

Пл – плата за публичный сервитут (руб.);

S – площадь земельного участка и (или) земель (кв. м);

Упкс – удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка/средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу (руб./кв. м);

0,01 % кадастровой стоимости земельного участка и (или) земель;

Квр – временной коэффициент.

2. Размер платы за публичный сервитут:

В отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:102007:415 площадью 7 кв. м составит:

$7 \times 2111,35 \times 0,01\% \times 49 = 72,42 \text{ руб. (без НДС);}$
(Семьдесят два рубля 42 коп.)

В отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:102007:22 площадью 85 кв. м составит:

$85 \times 2210,40 \times 0,01\% \times 49 = 920,63 \text{ руб. (без НДС);}$
(Девятьсот двадцать рублей 63 коп.)

В отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:102007:31 площадью 37 кв. м составит:

$37 \times 2367,47 \times 0,01\% \times 49 = 429,22 \text{ руб. (без НДС);}$
(Четыреста двадцать девять рублей 22 коп.)

В отношении земель в кадастровом квартале 29:28:102007 площадью 152 кв. м составит:

$152 \times 100,48 \times 0,01\% \times 49 = 74,84 \text{ руб. (без НДС).}$
(Семьдесят четыре рубля 84 коп.)

3. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится без НДС обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута путем перечисления на следующие реквизиты:

Получатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 031006430000000012400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016, КБК 163 1 11 05312 04 0000 120 «Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов».

Данный расчет подготовлен без учета налога на добавленную стоимость. НДС уплачивается пользователем части земельного участка в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации.