



Муниципальный округ Архангельской области «Город Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.06.2025 № 1054-пз.....
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства акционерного общества «Производственное объединение «Северное машиностроительное предприятие» от 05.05.2025 вх. № 04-06-01/2520, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу акционерного общества «Производственное объединение «Северное машиностроительное предприятие» (ОГРН: 1082902001401, ИНН: 2902059091) публичный сервитут общей площадью 210 кв. м с целью строительства канализации (d-160 мм) для подключения (технологического присоединения) объекта «Многоквартирный жилой дом по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, в районе пр. Победы, д. 51» к централизованной системе водоотведения в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:104167:41 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 51);

29:28:104167:95 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 51).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 571/2025).

3. Срок публичного сервитута установить на 10 лет.

4. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 24.04.2023 № 06-К-2023 (19/18996).

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



А.П. Латышев

03 06 2025 1054-13

ОБЩЕСТВЕННЫЕ МЕСТА ПОДЛЕЖАТ ОБЩЕСТВЕННОМУ ПОРЯДКУ

Объект исследования	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mn), м
	X	Y	
n1	649023,68	248293,63	0,1
n2	649024,42	248293,65	0,1
n3	649001,28	248304,59	0,1
n4	649886,37	248327,6	0,1
n5	649878,67	248327,74	0,1
n6	649881,35	248327,48	0,1
n7	649879,50	248327,22	0,1
n8	649876,81	248327,49	0,1
n9	649863,33	248327,85	0,1
n10	649865,92	248328,35	0,1
n11	649864,06	248328,09	0,1
n12	649860,73	248327,73	0,1
n13	649887,69	248326,00	0,1
n14	649902,47	248302,16	0,1
n1	649923,68	248293,63	0,1



Условные обозначения:

41 - кадастр земельных участков, учтенного в Едином

- - наличие исследуемой части земельного участка;
— граница земельного участка; ге.
— существующее здание, сведения о которой содержатся в ЕГРН;

29:28:104167 - HOMER 171 038 KEA77272

:4400 — — — — — 0503334

— - проект 2014 г. уже;

— - грани

Номер регистрации

125

MIT Frenova M

1:1000

Подпись _____

Дист 1

Богова И.Д.

Трестові

