



Муниципальный округ Архангельской области «Город Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.04.2025 № 826-13.....
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 25.03.2025 вх. № 04-06-01/1694, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 130 кв. м с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:104167:95, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 51;

29:28:104167:41, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 51.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 416/2025).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 30 дней.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024 № АРХ-03531-Э-А/23.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

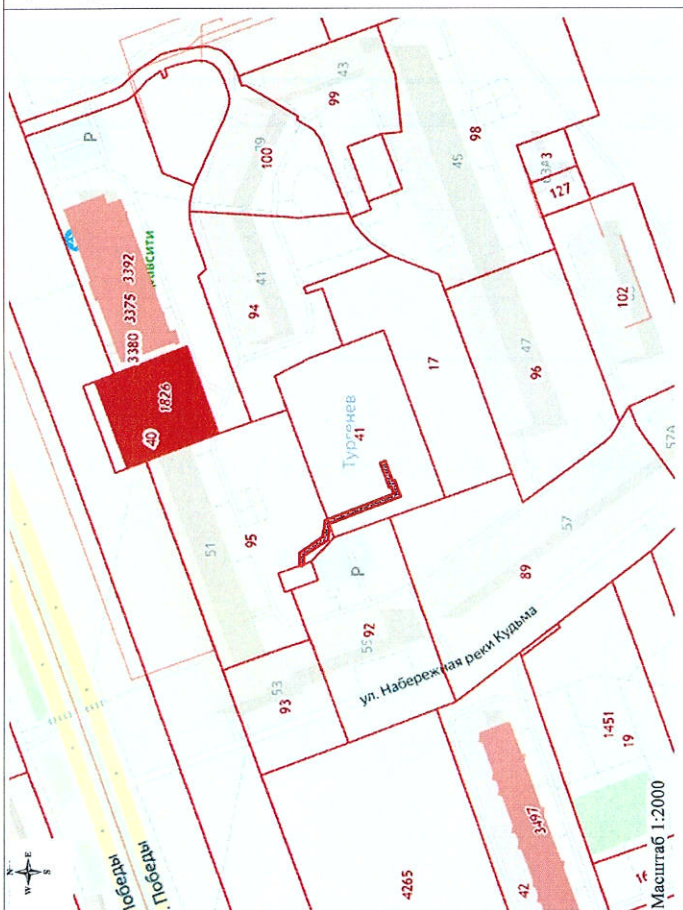
Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



А.П. Латышев

Приложение к распоряжению
ЗРАС по городскому
муниципальному району
от "18" апреля 2025 г. № 826-13

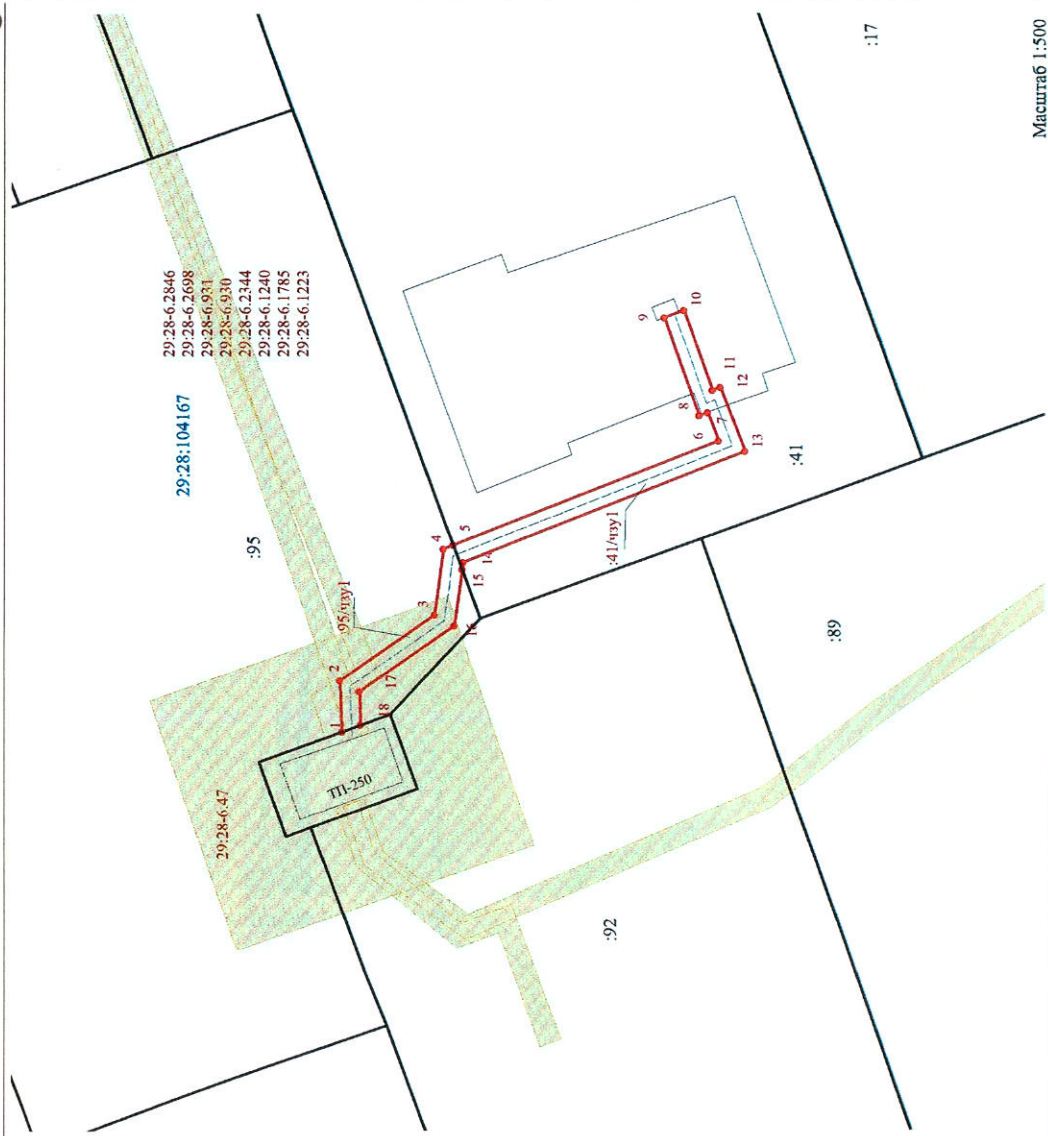
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:104167:95, 29:28:104167:41
на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 29:28:104167
Адрес (местоположение): Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, пр-кт Победы



Масштаб 1:2000
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений
Система координат МСК-29 (зона 2)

Площадь публичного сервитута – 130 кв. м., в том числе:
- по земельному участку 29:28:104167:95/чзу1 – 44 кв.м.
- по земельному участку 29:28:104167:41/чзу1 – 86 кв.м.

Обозначение характерных точек	Координаты			Средняя квадратическая погрешность, м
	X	Y		
1	649899.23	2485250.98		0.1
2	649899.55	2485255.98		0.1
3	649890.56	2485262.62		0.1
4	649889.85	2485269.07		0.1
5	649888.93	2485269.46		0.1
6	649863.32	2485280.32		0.1
7	649864.45	2485283.03		0.1
8	649852.26	2485282.69		0.1
9	649868.95	2485292.16		0.1
10	649867.03	2485292.97		0.1
11	649864.03	2485285.25		0.1
12	649863.28	2485285.56		0.1
13	649860.68	2485279.35		0.1
14	649887.93	2485267.80		0.1
15	649888.00	2485267.13		0.1
16	649888.59	2485261.62		0.1
17	649897.61	2485254.96		0.1
18	649897.40	2485251.70		0.1
1	649899.23	2485250.98		0.1



Условные обозначения:
- зоны с особыми условиями
использования территории;
- границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- границы кадастрового квартала;
29:28:104167 - номер кадастрового квартала



Подготовил кадастровый инженер: А.С. Полишук

Минер. ресурсы. 406/2025