



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.12.2024 № 2254-рз
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства Северодвинского муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Горвик» от 25.11.2024 вх. № 04-06-01/6757, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу Северодвинского муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Горвик» (ОГРН: 1022900842250, ИНН: 2902007022) публичный сервитут общей площадью 8184 кв. м в целях строительства и эксплуатации сетей водоотведения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации водоотведения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в отношении земель кадастрового квартала 29:28:104167 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:104167:100, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 39;

29:28:104167:102, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 63;

29:28:104167:17, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, в районе пр. Победы,

дом 47;

29:28:104167:3380, местоположение: Архангельская область, г. Северодвинск, проспект Победы;

29:28:104167:3381, местоположение: Российская Федерация, Архангельская обл., г.о. Северодвинск, г. Северодвинск, пр-кт Победы, з/у 33;

29:28:000000:6584, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Северодвинск г.о., г Северодвинск, проспект Победы (от улицы Кирилкина до улицы Юбилейной);

29:28:104167:84, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проспект Труда, земельный участок 74;

29:28:104167:94, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 41;

29:28:104167:96, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 47;

29:28:104167:98, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 45;

29:28:104167:99, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 43;

29:28:104167:101, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 59;

29:28:104167:40, местоположение: Российская Федерация, Архангельская обл., городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проспект Победы, земельный участок 37А;

29:28:104167:49, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, проспект Победы, дом 59А;

29:28:104167:89, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый

адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 57;

29:28:104167:92, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 55;

29:28:104167:93, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 53;

29:28:104167:95, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 51;

29:28:104167:97, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 57.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1328/2024).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель кадастрового квартала 29:28:104167 и частей земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:104167:17, 29:28:000000:6584, 29:28:104167:49 установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является муниципальный контракт от 11.10.2024 № 237-24-УГиЗО.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель и частей земельных участков, находящихся государственной неразграниченной и муниципальной собственности, осуществляется согласно приложению 2.

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



А.П. Латышев