ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

22 января 2024 г.

дата оформления заключения

I. Общие сведения об общественных обсуждениях

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях | Проект о внесении изменений  в генеральный план городского округа Архангельской области «Северодвинск» |
| 2. Организатор общественных обсуждений | Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области |
| 3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, и сроке проведения общественных обсуждений | Территория городского округа Архангельской области «Северодвинск» (все населённые пункты городского округа).  Срок проведения общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральный план городского округа Архангельской области «Северодвинск» – 26 календарных дней (28 декабря 2023 г. по 22 января 2024 г.) |
| 4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях | 1 участник |
| 5. Реквизиты протокола общественных обсуждений | Протокол общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральный план городского округа Архангельской области «Северодвинск» от 19 января 2024 г. |

II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные

участниками общественных обсуждений; аргументированные рекомендации

комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки

муниципальных образований Архангельской области

|  |  |
| --- | --- |
| Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения: | Предложений и замечаний не поступало |
| 1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений |  |
| 2.1 Откорректировать функциональное зонирование градостроительного квартала 031, ограниченного  ул. Первомайской, ул. Профсоюзной, ул. Торцева, ул. Полярной, согласно схеме (приложение 3), с учетом текущего освоения территории земельного участка  с кадастровым номером 29:28:102031:464 для размещения на нем объекта благоустройства (парковки). | Рекомендовать учесть предложение путем отнесения земельного участка  с кадастровым номером 29:28:102031:464 к функциональной зоне озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса). |
| 2.2. Функциональное зонирование территории в районе земельного участка с кадастровым номером 29:28:606001:827 принять согласно предложению Управления градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска от 30.06.2023  № 04-01-08/5707 в целях образования земельных участков с видом разрешенного использования «ведение садоводства» и дальнейшего их предоставления ветеранам боевых действий. | Рекомендовать отклонить предложение по причине отсутствия необходимости внесения изменений в связи с тем, что согласно проекту генерального плана, испрашиваемая территория отнесена  к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ. |
| 2.3 Земельный участок с кадастровым номером 29:28:207009:192 (село Ненокса) включить в границы населенного пункта и в границы функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами. | Рекомендовать отклонить предложение по причине отсутствия необходимости внесения изменений в связи с тем, что согласно проекту генерального плана, испрашиваемый земельный участок отнесен к функциональной зоне застройки индивидуальными жилыми домами. |
| 2.4 Включить в границы функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами или исключить из границ населенного пункта территорию, согласно схеме (приложение 2). | Рекомендовать учесть предложение, путем отнесения испрашиваемой территории к функциональной зоне застройки индивидуальными жилыми домами. |

III. Выводы по результатам общественных обсуждений

Общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в генеральный план городского округа Архангельской области «Северодвинск» проведены в соответствии   
с законодательством о градостроительной деятельности.

Полученные предложения рассмотрены комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, рекомендации по учету (отклонению от учета) рассмотренных предложений сформированы.

Общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в генеральный план городского округа Архангельской области «Северодвинск» признать состоявшимися.

|  |
| --- |
| (аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений) |

Председатель комиссии при министерстве

строительства и архитектуры Архангельской области

по организации и проведению общественных

обсуждений и публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Ю. Строганова

(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии по подготовке

проектов правил землепользования

и застройки муниципальных образований

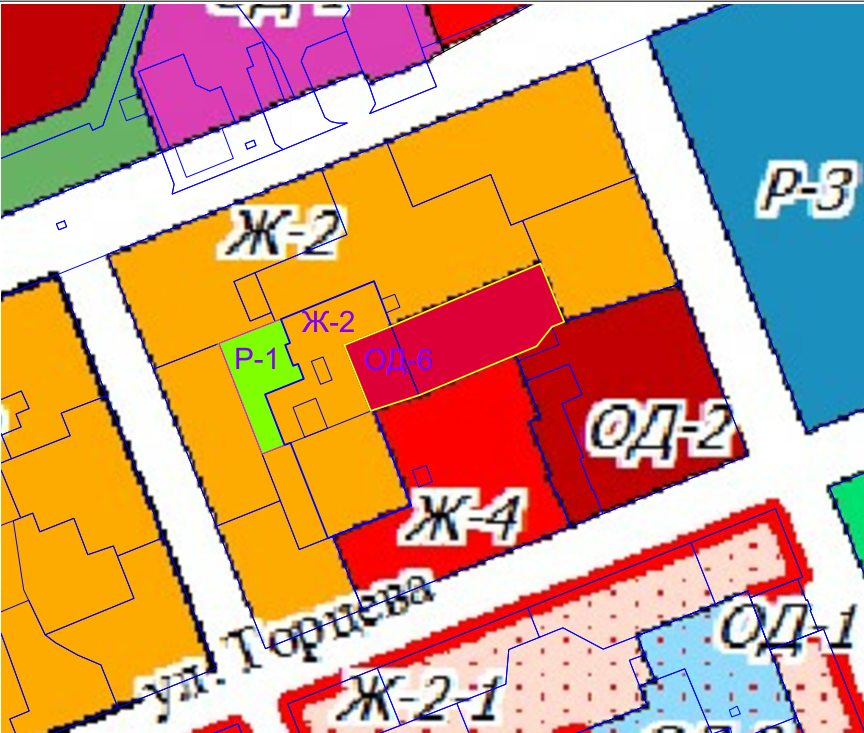
Архангельской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Самчук

(подпись, инициалы и фамилия)

Приложение:

1. приложение к вопросу 2.1;
2. приложение к вопросу 2.4.

Приложение 1. Приложение к вопросу 2.1



Приложение 2. Приложение к вопросу 2.4

