ПРОЕКТ

Вносится Главой Северодвинска



**Городской Совет депутатов**

**муниципального образования «Северодвинск»**

**(Совет депутатов Северодвинска)**

**седьмого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от |  | № |

**О внесении изменений**

**в Приложение к решению Совета**

**депутатов Северодвинска**

**от 08.09.2022 № 448**

В соответствии с разделом 3 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Совет депутатов Северодвинска

**решил:**

1. Внести в раздел I Приложения к решению Совета депутатов Северодвинска от 08.09.2022 № 448 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2023-2025 годы» (в редакции от 12.12.2023) следующие изменения:

1) в таблице подпункта 1.1 пункта 1:

строки 2-57 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Место нахождения объекта | Площадь,  кв. м | Краткая характеристика объекта  (назначение) | Предполагаемые сроки приватизации |
| 2 | Тепловые сети | г. Северодвинск, от камеры ТК-1 до жилого дома по ул. Советская, д. 8, кадастровый номер 29:28:102001:59 | - | протяженность 10,0 м;  назначение: тепловая сеть | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 3 | Тепловые сети от камеры ТК-3 до жилого дома по ул. Советская, д. 10 | г. Северодвинск,  ул. Советская, д. 10, кадастровый номер 29:28:102001:45 | - | протяженность 8,0 м;  назначение: тепловые сети | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 4 | Тепловые сети от камеры тк-2 до жилого дома по ул. Советская, д. 12 | г. Северодвинск,  ул. Советская, д. 12, кадастровый номер 29:28:102001:55 | - | протяженность 8,0 м;  назначение: тепловые сети | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 5 | Тепловая сеть | г. Северодвинск,  ул. Лесная, д. 23/22, кадастровый номер 29:28:102022:52 | - | протяженность 153,0 м;  назначение: хозяйственное | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 6 | Тепловые сети | г. Северодвинск,  в районе Архангельского шоссе, д. 31 А, кадастровый номер 29:28:000000:1412 | - | протяженность 82,0 м;  назначение: тепловые сети | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 7 | Тепловые сети | г. Северодвинск, кв. 217, кадастровый номер 29:28:111217:30 | - | протяженность 67,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 8 | Тепловые сети | г. Северодвинск, квартал 009, кадастровый номер 29:28:000000:4475 | - | протяженность 324,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 9 | Тепловые сети | г. Северодвинск, квартал 009, кадастровый номер 29:28:102009:234 | - | протяженность 45,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 10 | Наружные сети теплоснабжения | г. Северодвинск, улица Индустриальная, к домам 17, 17А кадастровый номер 29:28:102025:279 | - | протяженность 107,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 11 | Тепловые сети | г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 34 (от наружной стены тепловой камеры ТК-9/16 до наружной стены МКД по ул. Железнодорожной, д. 34), кадастровый номер 29:28:102016:288 | - | протяженность 28,0 м;  назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 12 | Тепловые сети | г. Северодвинск, ул. Малая Кудьма, д. 8, от наружной стены тепловой камеры ТК-5/162 до наружной стены МКД № 8 по ул. Малая Кудьма, кадастровый номер 29:28:104152:569 | - | протяженность 111,0 м;  назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 13 | Тепловые сети | г. Северодвинск, проспект Беломорский, д. 53, от наружной стены ТК-7/16 до наружной стены МКД № 53 по пр. Беломорскому, кадастровый номер 29:28:102016:289 | - | протяженность 53,0 м;  назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 14 | Тепловые сети | г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 20/38, от наружной стены ТК-5/49 до наружной стены МКД № 20/38 по ул. Комсомольской, кадастровый номер 29:28:000000:4640 | - | протяженность 75,0 м;  назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 15 | Тепловые сети | г. Северодвинск, ул. Народная, д. 9 (от наружной стенки тепловой камеры ТК-2/109 до первых фланцев ОДПУ тепловой энергии и ГВС в т/ц многоквартирного дома по ул. Народная, д. 9), кадастровый номер 29:28:101109:281 | - | протяженность 50,0 м;  назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 16 | Тепловые сети | г. Северодвинск, ул. Народная, д. 11 (от наружной стенки тепловой камеры ТК- 5/109 до первых фланцев ОДПУ тепловой энергии и ГВС в т/ц многоквартирного дома по ул. Народная, д. 11), кадастровый номер 29:28:101109:283 | - | протяженность 34,0 м;  назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 17 | Тепловые сети | г. Северодвинск, ул. Гагарина, д. 18, транзитные тепловые сети в техподполье МКД № 18 по ул. Гагарина, кадастровый номер 29:28:101070:1066 | - | протяженность 13,0 м;  назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 18 | Тепловые сети | г. Северодвинск, бульвар Строителей, дом 21, ЖСК-49, от точки врезки с транзитных тепловых сетей в подвале МКД № 21 по бульвару Строителей (панельный) до внешней стены дома (кирпичный), кадастровый номер 29:28:103097:3534 | - | протяженность 15,0 м;  назначение: нежилое | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 19 | Тепловая сеть | г. Северодвинск, проезд Машиностроителей, в районе дома 25, кадастровый номер 29:28:111217:149 | - | протяженность 149,0 м;  назначение: сооружения трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 20 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Малая Кудьма, дом 11, от ТК-11/162 до ТК-12/162, кадастровый номер 29:28:104162:1641 | - | протяженность 78,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 21 | Тепловые сети | г. Северодвинск, в районе д.62 по ул. Лесной от ТК-9/37 до ТК-10/37, кадастровый номер 29:28:101037:278 | - | протяженность 61,0 м;  назначение: сооружения трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 22 | Тепловая сеть | г. Северодвинск, в районе дома № 27 по ул. Индустриальной (от УТ-6 до внешней стены здания), кадастровый номер 29:28:102009:492 | - | протяженность 3,0 м;  назначение: сооружения трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 23 | Тепловые сети | г. Северодвинск, квартал 109, от наружной стенки ТК-2/107 до наружной стенки ТК-4/108, от наружной стенки ТК-4/108, до наружной стенки ТК-2/109, квартал 109, от наружной стенки ТК-4/109 до наружной стенки ТК-5/109, от наружной стенки ТК-5/109 до наружной стенки ТК-6/109, кадастровый номер 29:28:000000:4675 | - | протяженность 202,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 24 | Тепловая сеть | установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, улица Народная, дом 7, кадастровый номер 29:28:101109:402 | - | протяженность 18,0 м; назначение: сооружения топливно-энергетического, металлургического, химического или нефтехимического производства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 25 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Некрасова, дом 50, от ТК-4/108 до наружной стены МКД № 50 по ул. Некрасова, кадастровый номер 29:28:101108:139 | - | протяженность 17,0 м;  назначение: сооружения трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 26 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Некрасова, дом 29/8, от наружной стенки тепловой камеры ТК-3/109 до наружной стены МКД по ул. Некрасова, д. 29/8, кадастровый номер 29:28:101109:287 | - | протяженность 78,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 27 | Тепловая сеть | г. Северодвинск, в районе ул. Садовая, д. 98, д.100, д. 102, д. 104, д. 106, д. 108, д. 110, д.112, д.114, д. 116; ул. Некрасова, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д.14, д.16, д.18; ул. Южной, д.95, д.97, д. 99, д.101, д.102, д.103, д.104, д.105, д.106, д.107, д.108, д.109, д.110, д. 111, д. 112, д.114, д. 116, д. 118, д.120, д. 122, д. 124, д.126, д.128, д.130; ул. Георгия Седова, д.23, д.25, д.27, д.29, д.31, д. 33, д.35, кадастровый номер 29:28:000000:6320 | - | протяженность 1648,0 м;  назначение: сооружения трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 28 | Тепловые сети | г. Северодвинск, проспект Труда, дом 49, от точки врезки до внешней стены МКД № 51 по пр. Труда, от первых фланцев вводных задвижек в тепловом пункте МКД до точки врезки, кадастровый номер 29:28:104155:2426 | - | протяженность 43,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 29 | Тепловые сети | г. Северодвинск, набережная реки Кудьма, от наружной стены МКД 13 по ул. Набережная реки Кудьма до наружной стены МКД 11 по ул. Набережная реки Кудьма, от точки врезки в техподполье МКД 3 по ул. Набережная реки Кудьма до наружной стены МКД 13 по ул. Набережная реки Кудьма, кадастровый номер 29:28:104167:1972 | - | протяженность 17,0 м; назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 30 | Тепловые сети | г. Северодвинск, проспект Морской, дом 58, от ТК-13/151 до внешней стены МКД № 58 по пр. Морскому, кадастровый номер 29:28:104151:2680 | - | протяженность 16,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 31 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Кирилкина, дом 7, от ТК-16/153 до внешней стены МКД № 7 по ул. Кирилкина, кадастровый номер 29:28:104153:3108 | - | протяженность 17,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 32 | Тепловые сети | г. Северодвинск, проспект Труда, дом 55, от наружной стены тепловой камеры ТК-14/155 до внешней стены МКД, кадастровый номер 29:28:104155:2428 | - | протяженность 60,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 33 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Северная, дом 7, от ТК-4/218 до наружной сети МКД № 7 по ул. Северной, кадастровый номер 29:28:112218:1226 | - | протяженность 4,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 34 | Тепловые сети | г. Северодвинск, проспект Победы, от вторых фланцев отключающих задвижек в подвале МКД по проспекту Победы, дом 18 до наружной стены МКД по проспекту Победы, дом 20, кадастровый номер 29:28:104155:2427 | - | протяженность 23,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 35 | Тепловые сети | г. Северодвинск,  ул. Ричарда Ченслера, д.17, от ТК-46/209 до наружной стены МКД № 17 по ул. Ричарда Ченслера, кадастровый номер 29:28:112209:3692 | - | протяженность 30,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 36 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Николая Островского, дом 16 (от наружной стенки тепловой камеры ТК-6/109 до первых фланцев ОДПУ тепловой энергии и ГВС в т/ц многоквартирного дома по улице Николая Островского, дом 16/126), кадастровый номер 29:28:101109:288 | - | протяженность 44,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 37 | Тепловые сети | г. Северодвинск,  ул. Плюснина, д. 7, в подвале от приборов учета до наружной стены здания со стороны гаражей, кадастровый номер 29:28:101037:497 | - | протяженность 40,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 38 | Тепловые сети | г. Северодвинск,  ул. Коновалова, д. 24, ЖСК -43, от точки врезки с транзитного трубопровода тепловых сетей в подвале МКД № 20 по ул. Коновалова, от стены здания МКД № 20 по ул. Коновалова до внешней стены МКД № 24 по ул. Коновалова, кадастровый номер 29:28:103097:6445 | - | протяженность 31,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 39 | Тепловые сети | г. Северодвинск, проспект Морской, д.52, от ТК-6/151 до внешней стены МКД № 52 по пр. Морскому, кадастровый номер 29:28:104151:2678 | - | протяженность 7,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 40 | Тепловые сети | г. Северодвинск, проспект Морской, дом 62, от ТК-16/151 до внешней стены МКД № 62 по пр. Морскому, кадастровый номер 29:28:104155:2425 | - | протяженность 6,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 41 | Тепловые сети | г. Северодвинск, проспект Морской, дом 60, от ТК-11/151 до внешней стены МКД № 60 по пр. Морскому, кадастровый номер 29:28:104151:2679 | - | протяженность 18,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 42 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Арктическая, дом 13, от отключающих задвижек МКД №19 по ул. Арктическая до первых отключающих задвижек МКД № 13 по ул. Арктическая, кадастровый номер 29:28:103096:3291 | - | протяженность 103,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 43 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Полярная, дом 3А, от наружной стены тепловой камеры ТК-2/5 до внешней стены МКД, кадастровый номер 29:28:102005:228 | - | протяженность 5,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 44 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Карла Маркса, дом 61, от транзитных тепловых сетей в техподполье МКД № 14 по ул. Арктическая до наружной стены МКД № 61 по ул. Карла Маркса, кадастровый номер 29:28:103095:2280 | - | протяженность 63,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 45 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Макаренко, дом 5А, от точки подключения в техподполье МКД № 5 по ул. Макаренко до наружной стены МКД № 5 по ул. Макаренко, от наружной стены МКД № 5 по ул. Макаренко до наружной стены МКД № 5А по ул. Макаренко, кадастровый номер 29:28:112220:2680 | - | протяженность 40,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 46 | Тепловые сети | г. Северодвинск, бульвар Строителей, д. 35, от точки врезки с транзитных тепловых сетей в подвале МКД № 33 по бульвару Строителей до внешней стены МКД № 35 по бульвару Строителей, кадастровый номер 29:28:103097:6446 | - | протяженность 56,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 47 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Николая Островского, дом 10, от наружной стенки тепловой камеры ТК-3/109 до наружной стены МКД по ул. Николая Островского, д. 10, кадастровый номер 29:28:101109:285 | - | протяженность 41,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 48 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Северная, дом 11, от ТК-5/218 до наружной стены МКД № 11 по улице Северной, кадастровый номер 29:28:112218:1227 | - | протяженность 4,0 м;  назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 49 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Северная, дом 3, от ТК-3/218 до наружной стены МКД № 3 по ул. Северной, кадастровый номер 29:28:112218:1225 | - | протяженность 5,0 м;  назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 50 | Тепловые сети | г. Северодвинск, улица Садовая, дом 128, от наружной стенки тепловой камеры ТК-6/109 до наружной стены МКД по улице Садовая, дом 128, кадастровый номер 29:28:101109:290 | - | протяженность 14,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 51 | Тепловые сети | г. Северодвинск, проспект Победы, дом 59А, от точки подключения в техподполье МКД № 59 по пр. Победы до наружной стены МКД № 59А по пр. Победы, кадастровый номер 29:28:104167:1966 | - | протяженность 42,0 м;  назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 52 | Тепловые сети | г. Северодвинск, Архангельское шоссе, в районе, д. 29, корп.4, кадастровый номер 29:28:107055:1036 | - | протяженность 380,0 м;  назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 53 | Транзитная тепловая сеть | г. Северодвинск, улица Коновалова, в районе дома 22, кадастровый номер 29:28:103097:6451 | - | протяженность 83,0 м;  назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 54 | Тепловые сети | г. Северодвинск, ул. Николая Островского, д.14 (от наружной стенки тепловой камеры ТК-5/109 до наружной стены МКД по ул. Николая Островского, д. 14, кадастровый номер 29:28:101109:289 | - | протяженность 8,0 м;  назначение: сооружения коммунального хозяйства | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 55 | Тепловая камера | г. Северодвинск, квартал 109, кадастровый номер 29:28:101109:279 | 4,0 | назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 56 | Тепловая камера | г. Северодвинск, квартал 109, кадастровый номер 29:28:101108:137 | 5,8 | назначение: сооружение трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |
| 57 | Тепловая камера | г. Северодвинск, квартал 109, кадастровый номер 29:28:101109:280 | 7,6 | назначение: сооружения трубопроводного транспорта | 1 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |

»;

дополнить строкой 62 следующего содержания:

«

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 62 | Нежилое здание | г. Северодвинск,  ул. Индустриальная, дом 36/19, кадастровый номер 29:28:102015:29 | 612,3 | Нежилое 2-этажное здание 1940 года постройки.  Объект приватизации находится на земельном участке площадью 1388,0 кв. м | 2 квартал 2024 года - 4 квартал  2025 года |

»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет:

1) в 2023 году в сумме 73 913,8 тыс. рублей, в том числе:

способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, – в сумме 4 875,9 тыс. рублей;

способом приватизации, предусмотренным Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества – в сумме 69 037,9 тыс. рублей;

2) в 2024 году – в сумме 47 577,3 тыс. рублей, в том числе:

способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, – в сумме 7 629,4 тыс. рублей;

способом приватизации, предусмотренным Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества – в сумме 39 947,9 тыс. рублей;

3) в 2025 году – в сумме 36 312,5 тыс. рублей.

Планируемые поступления от продажи земельных участков, расположенных под приватизируемыми объектами недвижимого муниципального имущества, составят примерно:

в 2023 году – 56 932,8 тыс. рублей;

в 2024 году – 1 959,6 тыс. рублей;

в 2025 году – 1 578,6 тыс. рублей.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае внесения изменений и дополнений в сфере приватизации в законодательство Российской Федерации, а также в муниципальные правовые акты Северодвинска.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальных интернет-сайтах Совета депутатов Северодвинска и Администрации Северодвинска.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Совета депутатов Северодвинска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Старожилов | Глава Северодвинска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Арсентьев |