Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА

И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 мая 2017 г. N 52-пн

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ, ГОРЯЧЕЙ

ВОДЫ, ПОТРЕБЛЯЕМОЙ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ И СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, И НОРМАТИВОВ ОТВЕДЕНИЯ

СТОЧНЫХ ВОД В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ "СЕВЕРОДВИНСК"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Министерства ТЭК и ЖКХ АО от 23.06.2017 [N 69-пн](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW013&n=87111&dst=100005),от 27.04.2023 [N 55-пн](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW013&n=131758&dst=100005), от 09.07.2024 [N 59-пн](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW013&n=142229&dst=100005)) |  |

В соответствии со [статьей 156](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=101622) Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=210188&dst=100008) Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 года N 1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме", [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461309&dst=100594) установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 и [Положением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW013&n=145676&dst=100397) о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года N 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые нормативы потребления холодной воды, горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории городского округа Архангельской области "Северодвинск", определенные расчетным методом.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW013&n=131758&dst=100011) Министерства ТЭК и ЖКХ АО от 27.04.2023 N 55-пн)

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июня 2017 года.

Министр

А.П.ПОТАШЕВ

Утверждены

постановлением министерства

топливно-энергетического комплекса

и жилищно-коммунального

хозяйства Архангельской области

от 30.05.2017 N 52-пн

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ, ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ, ПОТРЕБЛЯЕМОЙ

ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ И СОДЕРЖАНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, И НОРМАТИВЫ ОТВЕДЕНИЯ СТОЧНЫХ ВОД

В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ

ОБЛАСТИ "СЕВЕРОДВИНСК"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Министерства ТЭК и ЖКХ АО от 27.04.2023 [N 55-пн](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW013&n=131758&dst=100012),от 09.07.2024 [N 59-пн](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW013&n=142229&dst=100005)) |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория жилых помещений | Единица измерения | Этажность дома | Норматив потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме | Норматив потребления горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме | Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме |
| Многоквартирные дома, оборудованные системами горячего и холодного водоснабжения, с ваннами (1500 мм и более) и душем | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,035 | 0,035 | 0,07 |
| от 6 до 9 | 0,025 | 0,025 | 0,05 |
| от 10до 16 | 0,022 | 0,022 | 0,044 |
| Многоквартирные дома, оборудованные системами горячего и холодного водоснабжения, с ваннами (1200 мм) и душем | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,031 | 0,031 | 0,062 |
| от 6 до 9 | 0,028 | 0,028 | 0,056 |
| Многоквартирные дома, оборудованные системами горячего и холодного водоснабжения, с душем, без ванн | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,051 | 0,051 | 0,102 |
| от 6 до 9 | 0,018 | 0,018 | 0,036 |
| Многоквартирные дома, оборудованные системами горячего и холодного водоснабжения, без душа, без ванн | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,046 | 0,046 | 0,092 |

Примечание. Нормативы потребления холодной воды, горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не распространяются на многоквартирные дома (далее - дома), которые отвечают одному из нижеуказанных критериев:

1) одно- и двухэтажные дома, постройки до 1999 года;

2) дома, на которые не распространяются требования Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=449642) от 23.11.2009 N 261-ФЗ в части обязательной установки коллективного (общедомового) прибора учета воды;

3) дома, в которых отсутствует техническая возможность установки коллективного (общедомового) прибора учета воды в соответствии с [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=362286) Минстроя России от 28.08.2020 N 485/пр;

4) общежития и многоквартирные дома, ранее имевшие статус общежития.

(примечание введено [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW013&n=142229&dst=100005) Министерства ТЭК и ЖКХ АО от 09.07.2024 N 59-пн)